



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ :ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ

ΤΜΗΜΑ:ΕΣΟΔΩΝ

ΑΡΜΟΔΙΟΣ :ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΑΪΑΚΗΣ  
ΤΑΧ.ΔΙΕΥΘ. :ΜΑΤΖΑΓΡΙΩΤΑΚΗ 76  
Τ.Κ.. :176 76

ΤΗΛΕΦΩΝΟ :213 2070 365

Email: is.laiakis@kallithea.gr

ΘΕΜΑ :« Πεπραγμένα Διεύθυνσης Δημοτικών Προσόδων 2024»

Σχετ. Έγγρ.:Αρ. Πρωτ. 36007/4-7-2025

Καλλιθέα 17/9/2025  
Αρ. Πρωτ. 51414/26-9-2025  
Προς

Τη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων  
Ενταύθα

Σε απάντηση του πιο πάνω σχετικού εγγράφου σας, σας αποστέλλουμε τα πεπραγμένα της Διεύθυνσης Δημοτικών Προσόδων έτους 2024.

### 1. Τμήμα Εσόδων

Καταρτίστηκαν και εστάλησαν προς βεβαίωση, στο Δημοτικό Ταμείο χρηματικοί κατάλογοι που αφορούσαν διάφορα έσοδα του Δήμου. Έγιναν εισηγήσεις προς το Δημοτικό Συμβούλιο για επιβολή , διαγραφή ή τροποποίηση ποσών σε βεβαιωτικούς καταλόγους , διαφόρων υπόχρεων .

Η υπηρεσία μας συνέταξε τις εισηγήσεις :

- ΓΙΑ ΤΑ ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΦΩΤΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ 2024 (Αποφ.Δ.Σ.316/2023)
- ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΟ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΦΗΧ) 2024(Αποφ.Δ.Σ.317/2023)
- ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΟΜΑΔΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2024 (Αποφ.Δ.Σ.318/2023)
- Συντάχθηκαν έγγραφα τα οποία αφορούσαν απαντήσεις σε όμοια Προϊσταμένων Αρχών, αναφορών, αιτήσεων φορολογούμενων, γενική αλληλογραφία, με Υπηρεσίες και δημότες, κ.λ.π.

Εστάλησαν ειδοποιήσεις σε φορολογούμενους για την καταβολή προστίμων παράνομης στάθμευσης, τελών διαφήμισης, τελών καθαριότητας και φωτισμού, ΤΑΠ, τελών κατάληψης πεζοδρομίων και κοινοχρήστων χώρων, ακαθαρίστων εσόδων, για την πληρωμή οφειλών από ταφές και παρατάσεις ταφής.

- Τηρήθηκαν και ενημερώθηκαν όλα τα υπό του Νόμου και του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Υπηρεσίας προβλεπόμενα βιβλία, ενημερώθηκαν και καταχωρήθηκαν οι καρτέλες των φορολογουμένων επιχειρήσεων .

Ϊστάλθηκαν και επιδόθηκαν βεβαιωτικά αποσπάσματα αντίστοιχα των εγγραφών των υπό βεβαίωση χρηματικών καταλόγων.

Υποστηρίχθηκαν και διεκπεραιώθηκαν εργασίες από όλους τους υπαλλήλους, που αφορούσαν:

1. Υπηρεσίες Δημοτικού Κοιμητηρίου και συγκεκριμένα : αιτήματα παρατάσεων ταφής , αιτήματα εκταφών, καταχωρήσεις και αντίστοιχα σημειώματα είσπραξης ταφής και
2. Υπηρεσίες που σχετίζονται με την υλοποίηση των Θρησκευτικών Εμποροπανηγύρεων του Δήμου Καλλιθέας
3. Ειδικότερα, οι δραστηριότητες που παρουσίασε κάθε επί μέρους γραφείο κατά το έτος 2024 ήταν οι ακόλουθες :

#### A. Από το γραφείο Τελών Καθαριότητας και ΦΗΧ — ΤΑΠ:

1. Εκδόθηκαν 440 δηλώσεις νέων συνδέσεων ή επανασυνδέσεων για τη ΔΕΗ οικιών και καταστημάτων.
2. Έγιναν συνολικά 6.185 ηλεκτρονικές μεταβολές στη ΔΕΔΔΗΕ στα τ.μ. οικιών και καταστημάτων .
3. Εξυπηρετήθηκαν 330 αιτήσεις για μείωση Δημοτ. Τελών σύμφωνα με τη σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Εξυπηρετήθηκαν 300 αιτήσεις για διόρθωση τμ2 οίκοθεν σύμφωνα με τη σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Εξυπηρετήθηκαν 170 αιτήσεις για δηλώσεις κενών και μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων προκειμένου να απαλλαγούν στο εξής και μέχρι νεωτέρας από την καταβολή Δημοτικών Τελών.
6. Πραγματοποιήθηκε έλεγχος σε 194 καταστάσεις εκκαθάρισης Δημοτικών Τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμούς από παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας.
7. Εξυπηρετήθηκαν 250 αιτήσεις για διαγραφή τελών.
8. Εξυπηρετήθηκαν 512 αιτήσεις για αλλαγή ιδιοκτησιακού καθεστώτος.
9. Εξυπηρετήθηκαν 70 αιτήσεις για αλλαγή χρήσης (αλλαγή τιμολογίου Δημοτικών Τελών) σε ακίνητα από γενική σε οικιακή χρήση.
10. Εξυπηρετήθηκαν 48 αιτήσεις της Υγειονομικής Υπηρεσίας του Νότιο Τομέα της Περιφέρειας Αττικής και 18 της Ελληνικής Αστυνομίας για εύρεση στοιχείων ιδιοκτητών και υποχρέων
11. Εστάλησαν 3.220 βεβαιωτικά αποσπάσματα για οφειλές.
12. Διενεργήθηκε όλη η σχετική αλληλογραφία και εξυπηρετήθηκαν 458 αιτήσεις πολιτών σχετικά με τα Τέλη Καθαριότητας .
13. Έγινε όλη η προετοιμασία-μελέτη αναπροσαρμογής των δημοτικών τελών για το έτος 2025.
14. Καταχωρήθηκαν 2.582 εγγραφές σε βεβαιωτικό κατάλογο, επιστρεφόμενων ως ανείσπρακτα ,Τελών Καθαριότητας & ΤΑΠ , από τους παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας και εστάλησαν οι αντίστοιχες ατομικές ειδοποιήσεις.
15. Εκδόθηκαν περίπου 5.000 υπηρεσιακά σημειώματα με τα οποία εισπράχτηκαν:
  - α) για ΤΑΠ ηλεκτροδοτούμενων χώρων 23.730,53 €, σχετικά πρόστιμα: 9.3282,70€
  - β) για ΤΑΠ μη ηλεκτροδοτούμενων χώρων 153.256,47 €, σχετικά πρόστιμα : 9.562,60€
  - γ) για ΤΑΠ οικοπέδων 46.980,62 € από, σχετικά πρόστιμα:3.034,32 €
  - δ) για Δημοτικά Τέλη 752.977,21 €, σχετικά πρόστιμα: 66.671,87 €
  - ε) για Φ.Η.Χ. 11.052,11, σχετικά πρόστιμα: 1.085,34 €συνολικά δηλαδή 1.077.433,77 € .
16. Αρχαιοθετήθηκαν όλες οι εργασίες.

#### B. Από το γραφείο Παράνομης Στάθμευσης

1. Κατά το έτος 2024 , βεβαιώθηκαν συνολικά 6.156 νέες παραβάσεις παράνομης στάθμευσης και ΣΕΣΟ, που πραγματοποιήθηκαν και βεβαιώθηκαν εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Καλλιθέας.
2. Διενεργήθηκαν όλες οι απαιτούμενες εργασίες, για την ανεύρεση ιδιοκτητών αυτοκινήτων από το μητρώο της ΑΑΔΕ μέσω της πλατφόρμας GOVHUB της Κ.Ε.Δ.Ε., μηχ/ση Α.Τ. Καλλιθέας, και Τροχαίας Καλλιθέας και Υπουργείο Μεταφορών.

3. Απεστάλησαν 2350 ατομικές ειδοποιήσεις σε οφειλέτες για την γνωστοποίηση - υπενθύμιση των οφειλών στους παραβάτες.
4. Από αυτές τις ειδοποιήσεις 45 επεστράφησαν με συνοδευτικά έγγραφα - δικαιολογητικά και ζητούσαν την τροποποίηση των στοιχείων ιδιοκτησίας, ή και την διαγραφή των προστίμων λόγω λανθασμένης εγγραφής στοιχείων των- οχημάτων. Τα αιτήματα των πολιτών διεκπεραιώθηκαν, εστάλησαν οι απαιτούμενες απαντήσεις τα παραστατικά έχουν αρχειοθετηθεί σε σχετικούς φακέλους και τέλος εστάλησαν ατομικές ειδοποιήσεις στους ιδιοκτήτες των οχημάτων που προέκυψαν από τις πιο πάνω τροποποιήσεις.
5. Έγινε διαχωρισμός όλων των πιο πάνω κλήσεων σε πληρωμένες και απλήρωτες και στη συνέχεια αρχειοθετήθηκαν, κατ' απόλυτη αλφαβητική και αριθμητική σειρά.
6. Το ποσό των 310.840,03 € που εισπράχθηκε μέσω ΕΛΤΑ αποδόθηκε στο Δήμο μας μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αφορούσε βεβαιώσεις παραβάσεων τόσο παράνομης στάθμευσης όσο και ΣΕΣΟ.
7. εκδόθηκαν συνολικά 1.703 οίκοθεν. Από αυτά :
  - α) 1547 οίκοθεν για παράνομη στάθμευση και εισπράχθηκαν 64.985,01 &
  - β) 156 οίκοθεν για παραβάσεις ΣΕΣΟ και εισπράχθηκαν 30.545,50 €

Γ. Από το Γραφείο Τελών Χρήσης Πεζοδρομίου & Κοινοχρήστων Χώρων :  
 Εκδόθηκαν συνολικά 1.22 οίκοθεν με τα οποία εισπράχθηκαν 457.430,01 €

και βεβαιώθηκαν σχετικά 13 χρηματικοί κατάλογοι ύψους 153.808,55 €, αναλυτικά:

1. Πολιτικοί Γάμοι (10): 130 οίκοθεν 8.170,00 €.
2. Οικοδομικές άδειες (20) : 62 οίκοθεν 18.178,19 €  
 και από δικαιώματα σε αυτές 71 οίκοθεν 28.719,14 €
3. Λοιπά έκτακτα (25): 129 οίκοθεν 6.313,29 €.
4. Τέλος Κοιν. Χώρων: 290 οίκοθεν 105.813,25 €  
 και 1 κατάλογος έτους 2024 ύψους 42.690,63 €
5. Πρόστιμο Κοιν. Χώρων: 6 οίκοθεν 3.743,12 €  
 και 5 χρηματ. κατάλογοι έτους 2024 ύψους 72.343,67 €.
- 6 Θρησκευτικά Πανηγύρια (73 Α) 304 οίκοθεν 45.794,23 €.
- 7 Εργολήπτες & Οικοδ. Υλικά (74<sup>Α</sup>): 68 οίκοθεν 97.173,40 €  
 και 3 χρηματ. κατάλογοι έτους 2024 ύψους 9.771,16 €
- 8 Προσκύρωση εδαφικής λωρίδας (31): 1 χρηματ. κατάλογος  
 έτους 2024 ύψους 30,00 €
- 9 Τέλη διέλευσης ηλεκτρονικών μέσων επικοινωνίας (76)  
 3 οίκοθεν 30.126,51 €
- και Δικαιώματα χρήσης υπεδάφους για διέλευσης ηλεκτρονικών μέσων επικοινωνίας (76<sup>Α</sup>)  
 7 οίκοθεν 3.973,70 €  
 και 1 χρηματ. κατάλογος ύψους 177,09 €
- 10 Προνοιακά επιδόματα 0 βεβαιώσεις για το έτος 2024
- 11 Μισθώματα περιπτέρων (62): 136 οίκοθεν 102.282,92 €

και 1 κατάλογος έτους 2024 ύψους 27.500,00 €  
12 Χαρτόσημο μισθωμάτων (62): 16 οίκοθεν 7.142,26 €  
και 1 κατάλογος έτους 2024 ύψους 1.296,00 €

#### Δ. Από το Γραφείο Ακαθαρίστων Εσόδων

##### ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΑ ΕΣΟΔΑ 0,5%

Εκδόθηκαν 53 υπηρεσιακά σημειώματα συνολικού ποσού 14.241,48 €

Βεβαιώθηκαν 10 χρηματικοί κατάλογοι τελών και προστίμων ακαθαρίστων εσόδων 0,5% συνολικού ποσού 24.903,06 €

##### ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΑ ΕΣΟΔΑ 5%

Βεβαιώθηκαν 3 χρηματικοί κατάλογοι τελών και προστίμων ακαθαρίστων εσόδων 5% συνολικού ποσού 67.967,87 €.

##### ΤΕΛΟΣ ΠΑΡΕΠΙΔΗΜΟΥΝΤΩΝ

Εκδόθηκαν 3 υπηρεσιακά σημειώματα συνολικού ποσού 1.130.60 €.

##### ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΑΔΕΙΑΣ ΜΟΥΣΙΚΗΣ

Εκδόθηκαν 96 υπηρεσιακά σημειώματα συνολικού ποσού 17.217,00 €.

##### ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΓΩΓΟΥ

Εκδόθηκαν 9 υπηρεσιακά σημειώματα συνολικού ποσού 2.186,87 €

Βεβαιώθηκε 1 χρηματικός κατάλογος κατασκευής αγωγού συνολικού ποσού 14.604,19 €.

##### ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΓΩΓΟΥ

Εκδόθηκαν 1 υπηρεσιακό σημείωμα συνολικού ποσού 219,05 €

Βεβαιώθηκε 1 χρηματικός κατάλογος σύνδεσης αγωγού συνολικού ποσού 9.850,00 €.

Ε. Επίσης υποστηρίχθηκαν και διεκπεραιώθηκαν εργασίες από όλα τα γραφεία, που αφορούσαν:

##### ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΤΑΦΗΣ

Εκδόθηκαν 1.512 υπηρεσιακά σημειώματα συνολικού ποσού 156.927,47 €

Βεβαιώθηκε 1 χρηματικός κατάλογος συνολικού ποσού 47.017,47 €

#### 2. Τμήμα Δημοτικού Κοιμητηρίου

Πραγματοποιήθηκαν κατά το έτος 2024:

- 762 εξόδιες ακολουθίες και ταφές σέ τάφους τριετούς χρήσης και οικογενειακούς με ποσό είσπραξης 248.720,61 €

- 815 ανακομιδές οστών (εκταφές) με ποσό είσπραξης 18.629,35 €

- Παραχωρήθηκαν 183 Οστεοφυλάκια και τοποθετήθηκαν τα οστά σ' αυτά, με ποσό είσπραξης 2.790,00 €
- Παραχωρήθηκαν με συμβόλαιο 18 Μαρμάρινες Θυρίδες με ποσό είσπραξης 8.051,65 €
- Παραχωρήθηκαν για ενοικίαση 97 Μαρμάρινες Θυρίδες. με ποσό είσπραξης 4.203,58 €
- Έγινε παραχώρηση χρήσης χώρων για σύσταση 3 οικογενειακών τάφων, με ποσό είσπραξης 16.000,00 € μέσα στο έτος.
- Έγινε 1 χρηματικός κατάλογος των τελών οστεοφυλακίων (22) ποσού: 63.645,00 €
- Έγινε 1 χρηματικός κατάλογος ενοικιασμένων μαρμαρίνων (12) θυρίδων ποσού: 113.399,08 €
- Έγινε 1 χρηματικός κατάλογος αγορασμένων θυρίδων (21) ποσού: 33.090,00 €
- Έγινε 1 χρηματικός κατάλογος οικογενειακών τάφων ποσού: 23.484,19 €

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΪΑΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- Γρ. Κου Δημάρχου
- Γρ. Αντ/χου κας Ι. Ευτυχιάδου
- Γρ. Κου Γεν. Γραμματέα
- Δ/νη Δημ. Προσόδων/Τμ. Εσόδων
- Δ/νη Δημ. Προσόδων/Τμ. Δημοτ. Κοιμητηρίου